

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA – BRF SLALOMÅKAREN 1, org nr 769628-6058

Tid: Onsdagen den 1 juni 2022, kl. 19:00-20:15

Plats: Hägerstensåsens Medborgarhus, sal Hassel

Närvarande: Se bilaga

1. **Föreningsstämmans öppnande**
Föreningens ordförande Göran Broberg hälsade de närvarande medlemmarna välkomna till stämman.
2. **Val av stämмоordförande**
Till ordförande för stämman valdes Susanne Andersson.
3. **Godkännande av dagordning**
Stämman godkände dagordningen med justering att flytta punkt 3 till 2 och att punkt 11 Tillkommande lägenhetsbyggen i förening till punkt 17.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Ordförande anmälde Elisabeth Enander till att föra dagens protokoll.
5. **Val av två justerare tillika rösträknare**
Till att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Stefan Palmér och Iwona Kwiatkowska.
6. **Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**
Stämman ansåg att den blivit behörigen utlyst.
7. **Fastställande av röstlängd**
Förteckning upprättades över närvarande medlemmar. Förteckningen med 17 medlemmar representerade samt 2 fullmakter, varav 15 närvarande röstberättigade och 2 fullmakter.
Ovanstående fastställdes som röstlängd.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Ordförande samt medlemmar från styrelsen gick igenom årsredovisningen för räkenskapsåret 2021.
9. **Föredragning av revisorns berättelse**
Föredragning gjordes av revisionsberättelsen och den lades till handlingarna.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen och balansräkningen.
11. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat	0 kr
Årets resultat	-1 102 449 kr
Reservering fond för yttre underhåll	166 872 kr
Att balansera i ny räkning	-1 269 321 kr
12. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

13. **Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**
Stämman beslutar att styrelsearvodet är ett prisbasbelopp, exkl soc avgifter. För 2022 är detta belopp 48 300 kr, att fördela mellan ledamöterna.

Arvode till revisor beslutades ske utifrån löpande räkning.
Stämman godkände ovanstående.

14. **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Nedan angivna personer valdes till styrelseledamöter respektive suppleanter:

Ordinarie ledamöter:

Göran Broberg	omval 1 år
Carina Kyrk	omval 1 år
Ing-Mari Broberg	omval 1 år
Iwona Kwiatkowska	omval 1 år
Peter Nilsson	omval 1 år
Stefan Palmér	omval 1 år
Zandra Grahn	omval 1 år

Suppleant:

Mona	omval 1 år
------	------------

15. **Val av revisorer och revisorssuppleant**

Till revisor valde stämman Adeco Revisionsbyrå.

16. **Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

1, Proposition: Tillkommande lägenhetsbyggen i föreningen.

Göran Broberg presenterade ett förslag som styrelsen fått om att upplåta yta för att bygga en lägenhet på 35 kvm av outnyttjad yta samt mangelrum.

Det blev diskussion om ovanstående, vilket mynnade ut i att en medlem (Henrik) yrkade om att kalla till en ny föreningsstämma och att styrelsen tills dess ska ta fram underlag för att presentera ritningar.

Stämman beslutade att avslå styrelsens inkomna förslag och valde det förslag som inkom att styrelsen tar fram mer underlag och skickar ut till medlemmarna isamband med en extra stämma där beslut om ev ombyggnad tas.

17. **Stämmans avslutande**

Susanne Andersson tackade för sig och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

Stämмоordförande:

Elisabeth Enander

Susanne Andersson

Justeras:

Stefan Palmér
Justerare

Iwona Kwiatkowska
Justerare